



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



1 680 000 €

At købe byhus

9 værelser

Boligareal : 450 m²

De levendes overflade : 80 m²

Landets overflade : 9595 m²

Byggeår : 2024

Udstilling : Sud

Udsigt : Panoramique

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : excellent

Ydre tilstand : ekstraordinære

Tagbeklædning : fliser

Faciliteter :

Propriété en 2 lots, Permis valide pour...,

Permis valide piscine+Pool..., Cheminée /

Climatisations, Chambres de plain-pied,

Abris voitures, Piscine de 10m*5m au

Magnésium, Buanderies, Automatisk port,

Roligt beliggende

7 soveværelse

3 terrasser

2 badeværelser

2 byger

4 WC

1 garage

Juridiske oplysninger

2 parkeringer

Gebyrer betalt af ejeren, ingen igangværende procedurer, oOplysninger om de risici, som denne ejendom er udsat for, findes på georisques.gouv.fr.



Byhus 3735 Lorgues

LORGUES Tæt på landsbyens centrum tilbyder denne ejendom på næsten 1 Ha fladt land dig to stenvillaer, en panoramaudsigt og en gyldig tilladelse til at videreudvikle stedets potentiale! Ejendommen indeholder to grunde med gyldige byggetilladelser, Grund A på 4870m², omfatter en stor fritlagt stenvilla på cirka 300m², en 10m x 5m Magnesium swimmingpool, en 60 m² garage og en carport. Huset er i øjeblikket opdelt i to dele, en selvstændig lejlighed med et soveværelse med brusebad, toilet, stue/spisestue og udstyret køkken. Og den anden del, den største til færdiggørelse., alt vil blive udført med undtagelse af valg og montering af materialer (maling, flisebelægning, montering af køkken og bruserum). På denne grund giver den nuværende gyldige tilladelse mulighed for et pool house (ikke bygget i dag). Grund B på 4725m² omfatter en en-etagers villa i sten med en stor stue på 80m² inklusive et udstyret og udstyret køkken i amerikansk stil samt...

Energiklasse (dpe) : B - Emission af drivhusgasser (ges) : A
Document non contractuel - 27/10/2025

