



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



625 000 €

At købe villa

4 værelser

Boligareal : 127 m²

De levendes overflade : 47 m²

Landets overflade : 1218 m²

Byggeår : 1995

Udstilling : Sud

Udsigt : Dégagée

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : god

Ydre tilstand : god

Tagbeklædning : fliser

Faciliteter :

Piscine Chauffée 5.5 x10, Douche extérieur, Studio indépendant, Terrain de pétanque, Chambres de plain-pied, Jardin aménagé et entretenu, Automatique vandingssystem, dobbeltglas, Automatisk port, Roligt beliggende

4 soveværelse

1 terrasse

2 byger

3 WC

1 garage

1 parkering

Juridiske oplysninger

625 000 €

Gebyrer betalt af ejeren, ingen igangværende procedurer, oOplysninger om de risici, som denne ejendom er udsat for, findes på georisques.gouv.fr.



Villa 3781 Les Arcs

Les Arcs-sur-Argens Pragtfuld lille ejendom til salg beliggende i byens højtbeliggende del, mindre end en kilometer fra centrum. Oplev denne charmerende villa på 127 m² boligareal, perfekt indrettet og vedligeholdt, beliggende i et fredeligt og eftertragtet miljø. Denne ejendom er designet til din komfort og tilbyder et lyst og funktionelt opholdsrum, ideelt for hele familien. Villaen består af en entré med garderoberum og gæstetoilet, en stor stue med fuldt udstyret køkken, stue/spisestue med adgang til terrassen og haven via et glasparti. Soveafdelingen består af tre soveværelser og et brusebadeværelse med toilet. Du vil også sætte pris på: En helt ny, selvstændig lejlighed, perfekt til at gæster eller til at generere lejeindtægter. En opvarmet swimmingpool, ideel til at nyde det smukke vejr i enhver sæson, og en petanquebane er også tilgængelige. En dobbeltgarage, der giver sikker og bekvem parkerings- og/eller opbevaringsplads. Gå ikke...

Energiklasse (dpe) : B - Emission af drivhusgasser (ges) : A
Estimated annual energy between 900 and 1270 € (reference year 2023)
Document non contractuel - 03/07/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012