



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



787 000 €

At købe hjem

Boligareal : 155 m<sup>2</sup>

Landets overflade : 2200 m<sup>2</sup>

Byggeår : 2016

Udstilling : Sud

Udsigt : Dégagée

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : excellent

Ydre tilstand : nye

Tagbeklædning : fliser

Faciliteter :

Piscine 9 x 5 m chauffée, Chauffage au sol, Pejs, Dressing, Automatisk vandingssystem, Bryggers, Automatisk port, Roligt beliggende

3 soveværelse

1 badeværelse

1 bruser

3 WC

1 garage

Juridiske oplysninger

787 000 €

Gebyrer betalt af ejeren, ingen igangværende procedurer, oOplysninger om de risici, som denne ejendom er udsat for, findes på [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Hjem 3784 La Roque-Esclapon

I La Roque Esclapon, en landsby i Haut-Var-regionen, nær Taulane golfbane, finder du dette smukke hus bygget i 2016 med god smag og materialer af høj kvalitet. Ca. 155 m<sup>2</sup> i ét plan, bestående af: Entré med gæstetoilet. Smukt stort værelse med åbent og udstyret køkken, stue og opholdsstue med pejs og spisekammer. Alt sammen med udgang til terrassen og haven. 3 soveværelser med udgang til terrassen. 1 brusebadeværelse med toilet, 1 badeværelse og toilet. Et vaskerum. 9 x 5 m opvarmet swimmingpool, lille hytte til opbevaring af værktøj. Garage og parkering. 2.200 m<sup>2</sup> flad grund. AT HAVE.

Energiklasse (dpe) : A - Emission af drivhusgasser (ges) : A  
Document non contractuel - 12/07/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012