



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



650 000 €

At købe hjem

Boligareal : 143 m²

Landets overflade : 6000 m²

Byggeår : 1975 - 1977

Udstilling : Sud ouest

Udsigt : Panoramique

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : excellent

Ydre tilstand : god

Tagbeklædning : fliser

Faciliteter :

Piscine 9 x 4 Liner, 67 Oliviers, Reserve d'eau, Poêle a bois, Værelse i grund plan, Orangerie, Bryggers, Roligt beliggende

3 soveværelse

3 terrasser

2 byger

2 WC

1 garage

4 parkeringer

Juridiske oplysninger

650 000 €

Gebyrer betalt af ejeren, ingen igangværende procedurer, oOplysninger om de risici, som denne ejendom er udsat for, findes på georisques.gouv.fr.



Hjem 3806 Bargemon

Få skridt fra den hyggelige landsby med sine restauranter, barer og butikker, byder denne charmerende villa på cirka 143 m² LOI (i alt 174 m²) med en smuk, åben udsigt over bjergene og landsbyen Claviers. Den vender mod sydvest og nyder godt af et enestående naturligt lys hele dagen. Ejendommen breder sig over en smuk grund på omkring 6.000 m², som inkluderer en pool, et reservoir til opsamling af regnvand samt 67 oliventræer, der skaber en autentisk provençalsk stemning. Huset består af: I stueetagen: En spisestue med brændeovn, et åbent, godt udstyret køkken med adgang til terrassen, en lys stue med terrasseadgang, et kontor, 1 soveværelse med terrasseadgang, badeværelse med bruser og toilet, bryggers. På 1. sal: 2 soveværelser med aircondition, 1 badeværelse med toilet. Alt er i rigtig god stand og klar til at blive beboet. Et orangeri, en garage og et lille gæsterum. En fredelig og velholdt ejendom, ideel for dem, der søger ro, udsigt...

Energiklasse (dpe) : D - Emission af drivhusgasser (ges) : D
Document non contractuel - 07/01/2026



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012