



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



1 200 000 €

At købe hjem

Boligareal : 192 m<sup>2</sup>

Landets overflade : 3147 m<sup>2</sup>

Byggeår : 1970

Udstilling : Sud

Udsigt : Dégagée

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : excellent

Ydre tilstand : god

Tagbeklædning : fliser

Faciliteter :

Swimmingpool, Pool house, gang fra landsbyen, Pejs, Værelse i grund plan, Pret a vivre, Automatisk vandingsystem, Bryggers, Automatisk port, Roligt beliggende

5 soveværelse

5 badeværelser

6 WC

1 garage

### Juridiske oplysninger

1 200 000 €

Gebyrer betalt af ejeren, ingen igangværende procedurer, oOplysninger om de risici, som denne ejendom er udsat for, findes på [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Hjem 3721 Bargemon

Kun få minutter fra centrum af den charmerende landsby Bargemon finder du en fantastisk villa med 192m<sup>2</sup> boligareal (265m<sup>2</sup> inklusive annekser) med betagende udsigt, ro og den idyliske provençalske livsstil. Beliggende i en smukt anlagt 3147m<sup>2</sup> have fyldt med oliven- og frugttræer, har ejendommen også en opvarmet saltvandspool. Bygget i 1970 og for nylig renoveret med materialer af høj kvalitet, byder denne charmerende villa på stueetagen: en entré, gæstetoilet, et rummeligt master bedroom med eget badeværelse og privat balcon samt et gæsteværelse med eget badeværelse. Stor stue med pejs, spisestue og udstyret køkken alt med udgang til balconen. På haveplan finder du tre soveværelser, hver med eget badeværelse, et bryggers, en dobbeltgarage, en vinkælder, et fyrrum og en dejlig overdækket terrasse. Ejendommen inkluderer også en dejlig overdækket terrasse med sommerkøkken, adskillige terrasser og små stenhuse. En betydelig vandkilde med en...

Energiklasse (dpe) : E - Emission af drivhusgasser (ges) : E  
Document non contractuel - 07/01/2026

