



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



248 000 €

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Atelier donnant sur la rue, Remise, Maison traversante, Double vitrage, Climatisations réversibles, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

248 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison de village 3786 Lorgues

LORGUES Au cœur d'un village de caractère, cette maison traversante allie le charme de l'ancien à une rénovation de qualité. Développée sur plusieurs niveaux, elle offre de beaux volumes et de nombreuses possibilités d'aménagement. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un petit garage/remise ainsi qu'un atelier parfait pour un projet professionnel ou un artiste créateur. Une belle cave voûtée en pierre se situe en sous-sol, idéale pour le rangement ou la conservation du vin. Le premier étage accueille une cuisine équipée, ouverte sur une petite loggia. On y trouve également un cellier et une salle à manger conviviale, parfaite pour recevoir. À l'étage supérieur, deux chambres offrent un espace nuit confortable, accompagnées d'une salle de douche moderne avec WC. Le dernier niveau abrite deux chambres supplémentaires, dont une grande chambre lumineuse, idéale comme suite parentale. Une deuxième salle de douche avec WC vient compléter cet étage,...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 01/08/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012