



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



650 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface : 290 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 21205 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cellier, Box à cheveux *3,

Cheminée, eau de forage avec pompe,

Arrosage automatique, Buanderie, Annexe indépendant, Calme

5 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Informations légales

650 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 3691 Draguignan

FLAYOSQUET-DRAGUIGNAN Sur un terrain de plus de 2 Ha est proposée à la vente une superbe propriété composée d'une maison principale de 240m², une maison d'amis de 40m², plus garages, abris pour voitures et ateliers. Grande et belle piscine. Comprend entrée, salle à manger, séjour avec cheminée et sorties vers les terrasses, cuisine parfaitement équipée, bureau, buanderie, vestiaires et toilette pour visiteurs. Au premier étage 5 chambres dont une suite parentale avec salle de bain / douche et Wc, puis, trois chambres avec salle de douches privatives. Le terrain est boisé et maintenu en parfait état. Beaucoup de charmes, de calme et de nature. A distance convenable une maison d'amis en deux niveaux, parfaitement agencée, et nouvellement rénovée. Plusieurs dépendances, garages etc.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 15/07/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012