



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



325 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 50 m²

Vue : Panorama urbain

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Rénové

État extérieur : Rénové

Couverture : Tuiles

Prestations :

Vendu avec le mobilier, 2 Terrasses,
Chauffage au sol Rdc, Double cave à vin,
Double vitrage, VMC, Buanderie

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Informations légales

325 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune
procédure en cours, les informations sur les
risques auxquels ce bien est exposé sont
disponibles sur georisques.gouv.fr



Maison de village 3710 Cotignac

COTIGNAC Au cœur de ce charmant village, nous vous proposons à la vente cette charmante et authentique maison de 120 m², profitant d'une double terrasse avec vue sur la falaise. La maison se compose au rez-de-chaussée ; d'une entrée, d'une salle à manger / cuisine équipée, d'un cellier et d'un Wc indépendant. Au premier étage ; d'un grand salon avec accès à la double terrasse d'env 50m², profitant d'une vue dégagée sur la falaise de Cotignac. Au deuxième étage ; Une chambre avec salle de douche et Wc. Au troisième étage ; Une deuxième chambre mansardée. Deux belles caves à vins en sous-sol. La maison est en parfait état mêlant le charme et le confort d'aujourd'hui un produit rare à visiter au plus vite !

Document non contractuel - 20/05/2024



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012