



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



546 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 100 m²**

**Surface terrain : 23346 m²**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Exceptionnel**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Propriété Exceptionnelle, Jazussi, Poel au bois, Calme, Cellier

2 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

### Informations légales

546 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Maison 3748 Bargemon

A 3 km du village, très jolie bastide en pierre rénovée avec goût. Env. 100 m2 habitable comprenant : Au r-d-c: Cuisine bien équipée et salle à manger avec poêle au bois, l'accès sur la terrasse couverte. Arrière-cuisine. WC indépendant. Beau salon avec du charme. Au 1er étage : 2 chambres chacune avec leur terrasse, salle d'eau et WC. 1 bureau/chambre indépendant. 2eme étage : Grenier aménagé. Remise indépendante en pierre avec Jacuzzi. Garage/atelier. Terrain 23 346 m2

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Document non contractuel - 15/12/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012