



COMPAGNIE PROVENCALE

Agence Immobilière



235 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 85 m²

Année construction : 1900

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Bon état, Calme, Jardin communes, Proche des commerces, Vue, Terrasse privative

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

235 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 764 € (147 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 3669 Bargemon

SOUS COMPROMIS DE VENTE **Charmant Appartement à Vendre au Cœur du Village - Exclusivité** Découvrez ce charmant appartement idéalement situé à distance de marche des places de la ville, remplies de restaurants et de boutiques. La propriété a été entièrement rénovée en 2004, et chaque appartement a son propre caractère unique. Dans cet appartement, les anciennes contrefiches en fer dans le salon ont été conservées, ajoutant un charme particulier au magnifique plafond voûté. L'appartement, d'environ 85 m², comprend un grand salon avec accès à une jolie terrasse, deux chambres avec placards intégrés, une salle de bain agréable avec baignoire et douche, une toilette séparées avec lavabo et une cuisine entièrement équipée. Cette propriété est vendue en exclusivité par notre agence immobilière.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Carte Professionnelle : 6901 2020 000 045 379 – CCI de Lyon- RCS : Lyon 890 604 929

Code NAF : 68312 - SIRET : 89060492900012