



# COMPAGNIE PROVENCALE

## Agence Immobilière



545 000 €

At købe villa

5 værelser

Boligareal : 112 m<sup>2</sup>

Landets overflade : 1955 m<sup>2</sup>

Byggeår : 1976

Udstilling : Sud ouest

Udsigt : Dégagée

Varmt vand : Electrique

Indre tilstand : god

Ydre tilstand : god

Couverture : fliser

Faciliteter :

Swimmingpool, Proche centre village,  
dobbeltglas, Conduit de Cheminée,  
Dressing, pantry, Atelier / garage, Portail  
automatique neuf, Roligt beliggende

4 soveværelse

2 terrasser

2 byger

2 WC

1 garage

1 parkering

1 kælder

Juridiske oplysninger

545 000 €

Gebyrer betalt af ejeren,  
#aucuneprocédurecours, information on  
the risks to which this property is exposed is  
available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



Villa 3686 Lorgues

LORGUES I et roligt område, i gåafstand fra landsbyens centrum, tilbyder vi denne charmerende et-plans villa til salg på en grund på 1.955 m<sup>2</sup> med en smuk åben udsigt. Villaen indeholder en lille entré, en stue, et veludstyret køkken/spisestue med udgang til terrassen, fire soveværelser, herunder en master suite med brusebad og toilet, et andet badeværelse, 1 separat toilet og et opbevaringsrum, vaskerum. Hyggelige terrasser omkring huset og swimmingpoolen, mulighed for at installere en pejs ved hjælp af en eksisterende rørledning. Fuldt indhegnet ejendom med ny automatisk port. Tilslutning til netafløb planlagt til 2025.

Energiklasse (dpe) : D - Emission af drivhusgasser (ges) : C  
Document non contractuel - 19/05/2024

